

## چکیده

یکی از ویژگی های عصر کنونی، روند رو به رشد شهرنشینی در جهان معاصر است. بدیهی است که بخش قابل توجهی از توسعه شهرنشینی و افزایش جمعیت شهری، به کشورهای در حال توسعه تعلق دارد. این رشد چشمگیر از ظرفیت و توانایی دولت و شهرداری ها در گسترش زیرساخت ها، ارائه خدمات و ایجاد اشتغال برای شهروندان پیشی گرفته است و توسعه، شهر را با مشکلات متعددی چون حاشیه نشینی، ترافیک، عدم وجود خدمات مناسب روبرو ساخته است. در شهر فومن در دهه اخیر به دلیل رشد و توسعه شهری ساخت و سازهای زیادی صورت گرفته است به طوری که به علت این ساخت و سازهای زیاد و بعضاً همراه با عدم نظارت مطلوب، کالبد شهر فومن دچار آسیب شده است. به همین دلیل در این تحقیق به روش توصیفی تحلیلی و به شیوه گرد آوری میدانی و کتابخانه‌ای به بررسی آسیب شناسی کالبدی در شهر فومن با تاکید بر دیدگاه آمایش شهری پرداخته شده است. نتایج نشان می‌دهد که توسعه و گسترش شهر فومن در جهت های شمال، جنوب، شمال غرب بوده که موجب از بین رفتن زمینهای کشاورزی مستعد در سطح شهر شده است از آسیب های دیگر وارده به شهر توسعه ناهمگون و نامناسب است که موجب شده در قسمتهای که شهر گسترش داشته امکانات شهری مناسب وجود نداشته باشد. و ساختار، سیمای شهری نیز از یک پراکندگی و ناهماهنگی تبعیت نموده است.

**واژگان کلیدی:** آسیب شناسی کالبدی، ساخت و ساز، شهر، آمایش شهری، شهر فومن