

چکیده

تحولات اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جهان بویژه در زمینه سهولت تحرک و جابجایی در رابطه با بهبود راههای ارتباطی و حمل و نقل، افزایش اوقات فراغت، گسترش شهرنشینی، افزایش آلودگی محیط زیست، بهبود رفاه اجتماعی و امکان تخصیص بخشی از درآمد برای اوقات فراغت موجب توسعه گردشگری روستایی و به تبع آن خانه های دوم شد. در ایران نیز بویژه در نواحی کوهستانی مجاور شهرهای بزرگ و همچنین در سواحل دریای خزر از چند دهه گذشته خانه های دوم یا خانه های تعطیلات با هدف گذراندن اوقات فراغت گسترش یافته است. هدف اصلی این تحقیق، بررسی پیامدهای زیست محیطی توسعه گردشگری با تاکید بر خانه های دوم در شهر چابکسراست. پژوهش حاضر از نظر هدف کاربردی و از نظر شیوه گردآوری اطلاعات تحقیق توصیفی از نوع همبستگی است. روش های گردآوری اطلاعات در این تحقیق مطالعات کتابخانه ای و تحقیقات میدانی می باشد. در پایان آزمون فرضیات تحقیق با استفاده از آزمون های تی و پیرسن و کلموگروف-اسمیرنوف انجام شد. نتایج این آزمون ها در فصل چهارم بیان گردید. کلیه مراحل مربوط به تجزیه و تحلیل اطلاعات در نرم افزار SPSS انجام شده است.

در این تحقیق متغیر تلاش زیست محیطی بیشتر در برابر توسعه این نوع فعالیت از دید جامعه نمونه مورد ارزیابی قرار گرفت. بنابراین، گردشگری خانه های دوم می تواند با تکیه بر راهکارهایی تلاشی برای توسعه گردشگری مبتنی بر قابلیت های طبیعی آن باشد.

واژگان کلیدی:

خانه های دوم-گردشگری خانه های دوم - پیامدهای زیست محیطی .