

چکیده

«توسعه پایدار» به معنی اراییه‌ی راه‌حلی‌هایی در مقابل الگوهای فانی کالبدی، اجتماعی و اقتصادی توسعه می‌باشد که از بروز مسائلی همچون نابودی منابع طبیعی، تخریب محیط‌زیست و پایین آمدن کیفیت زندگی انسان‌ها در حال و آینده جلوگیری کند توسعه‌ی پایدار تحولی است که هدف آن تأمین نیازهای امروزی، بدون از بین بردن قابلیت‌های نسل آینده در تأمین نیازهایشان (سفال‌بی ۱۳۸۳، ص ۶۲).

طراحی پایدار در حیطه معماری شامل سه اصل «صرفه‌جویی در مصرف انرژی»، «طراحی بر اساس چرخه حیات» و «طراحی انسانی» می‌باشد. در این بین، دو اصل اول تکنیکی بوده و مصالح و روش‌های ساخت و انرژی‌های تجدیدپذیر ارتباط دارند. در حالی که اصل سوم برگرفته از انسان و روش‌های زندگی اوست و به «پایداری اجتماعی» معروف است. هدف معماری پایدار، ارائه راه‌حلی‌هایی است که شرایط زیستی مناسب و همزیستی همزمان این سه جنبه را تأمین کند.

در این پایان نامه سعی بر این است انواع سکونت‌ها مسکن شناخته شود و برای آسایش افراد ساکن در مجتمعها رعایت اصول و ارزش‌های انسانی کاملاً توضیح داده می‌شود و با شناخت نمونه‌ها و بررسی نمونه‌های داخلی و خارجی چندین مجتمع مسکونی که از طریقی به کار طراح نزدیک باشد پرداخته می‌شود. کلمات کلیدی: طراحی، مجتمع مسکونی، پایداری اجتماعی، شهرستان نور