

چکیده

مناطق آزاد تجاری _ صنعتی به عنوان یکی از ابزارهای گسترش صادرات صنعتی و غیر نفتی، و تسهیل دسترسی کشورها به بازارهای جهانی، جذب سرمایه های داخلی و خارجی مورد توجه اکثر کشورها قرار گرفته است. این تحقیق درصدد است تا عوامل موثر بر جذب سرمایه گذاری در منطقه آزاد تجاری - صنعتی انزلی را بررسی نماید. بدین منظور در دو فاز تحلیلی تحقیق انجام شد؛ ابتدا با استخراج متغیرها به بررسی تاثیر آنها با استفاده از رویکرد مدلسازی معادلات ساختاری و با استفاده از نرم افزار Smart PLS پرداخته شد. در این مرحله ۲۰۷ پرسشنامه قابل قبول مورد تحلیل قرار گرفت، نتایج نشان می دهند عوامل امکانات زیربنایی با ضریب مسیر و معنی داری (۰.۱۲۸، ۲.۱۳)، همچنین قوانین و مقررات با (۰.۲۸۸، ۶.۵۳۷)، سیاست گذاری ها با (۰.۱۹۹، ۴.۳۲۷)، مدیریت با (۰.۲۴۲، ۵.۰۷۴) و مکان یابی (۰.۱۵۲، ۳.۰۳۸) در منطقه آزاد انزلی بر جذب سرمایه گذاری تاثیر دارند. همچنین در فاز دوم تحلیل با استفاده از رویکرد تصمیم گیری چند متغیره با استفاده از AHP عوامل رتبه بندی گردید. نتایج نشان می دهند که در جذب سرمایه گذاران اولین اولویت را امکانات و تسهیلات زیربنایی، دومین اولویت را قوانین و مقررات، سومین اولویت سیاست گذاری ها، چهارمین اولویت را مدیریت سازمان و پنجمین اولویت را مکان یابی منطقه آزاد، دارند.

کلمات کلیدی: سرمایه گذاری، منطقه آزاد تجاری- صنعتی انزلی، معادلات ساختاری، AHP